

# Amanat Reports 39% Growth in Underlying 1Q-2022 Performance

**Adjusted total income increased 40%** to record **AED 46.9 million**, compared with **AED 33.5 million** recorded in **1Q-2021**

The **healthcare portfolio** recorded a **fivefold** year-on-year **profit expansion**, and the **education portfolio** grew **3%** compared to 1Q-2021

**Adjusted net profit grew 39% year-on-year**, excluding prior year results from divested entities, to record **AED 32.1 million** for the quarter

**11 May 2022 | Dubai | Amanat Holdings PJSC** (“Amanat” or the “Company”), the GCC’s largest healthcare and education investment company, announces financial results for the quarter ended 31 March 2022.

The Company recorded total income of AED 46.9 million in 1Q-2022, growth of 12% versus the AED 42.0 million recorded in 1Q-2021. On an adjusted basis, excluding the prior year result from divested entities, the Company recorded total income of AED 46.9 million, an increase of 40% on the AED 33.5 million recorded in 1Q-2021.

Adjusted net profit recorded AED 32.1 million in the quarter, a 39% increase on the AED 23.1 million reported in the same quarter of the prior year.

**Commenting on this quarter’s performance, Amanat’s Chairman, Hamad Alshamsi said:** “I am delighted to report that Amanat started the new year by building on a record-breaking 2021 having delivered strong year-on-year growth in our quarterly

bottom line while actively advancing on our long-term value creation strategy. Despite the difficult global macroeconomic environment, our healthcare and education platforms reported strong results in the first three months of 2022.”

## Consolidated Performance

Amanat’s healthcare platform continued to record impressive year-on-year growth, building on strong results in the previous year to deliver income of AED 14.0 million in 1Q-2022, a fivefold year-on-year increase compared with AED 2.5 million recorded in 1Q-2021.

Performance was primarily driven by a full quarter contribution of Cambridge Medical and Rehabilitation Center (“CMRC”), which only contributed to March’s result in 1Q-2021, a narrowing of losses at the Royal Hospital for Women and Children (“RHWC”) in Bahrain, with revenues doubling versus the first quarter of last year, and a positive contribution from Sukoon driven by a successful turnaround.

The education platform recorded income of AED 32.6 million, up 3% year-on-year driven by enrollment growth at Middlesex University Dubai which drove a 13% increase in revenues. At Abu Dhabi University Holding Company income declined versus the first quarter of last year as credit hours normalized following a return to physical learning post the prior year COVID-19 distance learning surge.

**Amanat’s Chief Executive Officer, Dr. Mohamad Hamade, added:** “Three months into the new year, we are progressing as planned and are focused on delivering solid growth through the rest of 2022.”

“We have a strong pipeline of healthcare and education opportunities, and we are working on optimizing our capital structure to deploy further capital and grow our assets under management.”

“Our solid portfolio and future investments will collectively drive our ability to continue to deliver sustainable value for shareholders as we create scalable investment platforms for future monetization.”

**Dr. Hamade concluded.**

Summary Financial Results AED million	1Q-2021	1Q-2022	Change
<b>Platform Income<sup>1</sup></b>	<b>34.1</b>	<b>46.6</b>	<b>37%</b>
Healthcare	2.5	14.0	458%
Education <sup>2</sup>	31.6	32.6	3%
Interest & Other Income	1.8	3.3	80%
Purchase Price Amortization	(2.4)	(2.9)	(22)%
<b>Adjusted Total Income<sup>3</sup></b>	<b>33.5</b>	<b>46.9</b>	<b>40%</b>
<b>Total Income</b>	<b>42.0</b>	<b>46.9</b>	<b>12%</b>
Holding Level Costs	(8.6)	(11.1)	(28)%
Transaction Related Costs	(0.0)	(0.1)	(100)%
Finance Charges	(1.8)	(3.8)	(107)%
<b>Net Profit</b>	<b>31.5</b>	<b>32.0</b>	<b>2%</b>
<b>Adjusted Net Profit<sup>3</sup></b>	<b>23.1</b>	<b>32.1</b>	<b>39%</b>
<b>Adjusted EBITDA</b>	<b>29.3</b>	<b>48.5</b>	<b>66%</b>
<b>Cash and Bank Balances</b>	<b>878.0</b>	<b>886.9</b>	<b>1%</b>

- End -

### About Amanat Holdings PJSC

Amanat Holdings PJSC is the region's largest integrated healthcare and education investment company with paid-up capital of AED 2.5 billion. Listed on the Dubai Financial Market (DFM) since 2014, Amanat's mandate is to establish, acquire and integrate companies in the healthcare and education sectors, and develop, manage, and operate these companies within the MENA region and beyond. Amanat's healthcare platform includes Cambridge Medical and Rehabilitation Center (CMRC), a leading post-acute care and rehabilitation provider in the UAE and KSA; Sukoon, a leading provider of post-acute care services ranging from extended critical care and home care medical services in Jeddah, Saudi Arabia and the Royal Hospital for Women and Children (RHWC), a world-class hospital for women and children located in the Kingdom of Bahrain. Amanat's education platform includes Abu Dhabi University Holding Company, a leading provider of higher education in the UAE and Middlesex University Dubai, the first overseas campus of the internationally renowned Middlesex University in London. Through its enabling platforms Amanat also owns a small stake in BEGiN, a US-based award-winning education technology company and the real estate assets of the North London Collegiate School in Dubai, UAE, and the real estate assets of Cambridge Medical and Rehabilitation Center in Abu Dhabi, UAE.

### Investor Relations Contact

Sara Shadid | Head of Investor Relations

+971 4 330 9999

investor.relations@amanat.com

For further information visit: [amanat.com](http://amanat.com)

<sup>1</sup> Includes share of results from associates, net profit from subsidiaries & finance lease income, excluding NCI. Excludes share of results from divested entities.

<sup>2</sup> Assets under Amanat's education platform have a fiscal year ending on the 31st of August and thus Amanat's consolidated results for the three months ended 31 March 2022 reflect three-month results (January 2022 to March 2022) from the education platform's fiscal year ended 31 August 2022.

<sup>3</sup> Adjusted total income and adjusted net profit excludes prior period income from divested entities (Taaleem Holdings and International Medical Center KSA).

## أمانات تحقق نمواً قوياً لصافي الأرباح خلال الربع الأول من عام 2022

مسجلة نمواً قوياً لصافي الربح في هذا الربع مع تقدماً ملحوظاً على صعيد تنفيذ الاستراتيجية الهادفة إلى تعظيم القيمة على المدى الطويل.

وأضاف الشامي أن محفظة استثمارات أمانات بقطاع الرعاية الصحية والتعليم واصلت تسجيل نتائج قوية خلال الربع الأول من عام 2022، رغم التحديات التي يتعرض لها الاقتصاد على مستوى أسواق العالم.

### النتائج المالية والتشغيلية الموحدة

واصلت محفظة استثمارات الرعاية الصحية في تسجيل معدلات نمو سنوي ملحوظة، مدعومة بأدائها القوي خلال العام السابق، فقد تضاعف الدخل من محفظة استثمارات الرعاية الصحية بواقع خمس مرات ليسجل 14.0 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من عام 2022، مقابل 2.5 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق.

ويعكس هذا الأداء المساهمة القوية من مركز كامبريدج للرعاية الصحية والتأهيل ("CMRC") على إجمالي نتائج محفظة استثمارات الرعاية الصحية خلال الربع الأول من العام الجاري، مقابل مساهمتها في نتائج شهر مارس فقط خلال الربع الأول من العام الماضي. كما يأتي هذا النمو القوي بفضل تراجع خسائر المستشفى الملكي للنساء والأطفال ("RHWC") في البحرين، حيث تضاعفت إيرادات المستشفى خلال الربع الأول من العام الجاري، بالإضافة إلى تحسن أداء شركة سكون خلال الربع الأول من عام 2022.

على صعيد آخر، ارتفع الدخل من محفظة استثمارات أمانات بقطاع التعليم بمعدل سنوي %3 مسجلاً 32.6 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من عام 2022، مدفوعاً بنمو الإيرادات من جامعة ميدلسكس دبي ("MDX") بنسبة 13٪، بفضل ارتفاع معدل تسجيل الطلاب. وقد أثمر ذلك عن الحد من أثر انخفاض الدخل في جامعة أبو ظبي القابضة ("ADUHC") خلال الربع الأول من العام الجاري مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. ويأتي ذلك على خلفية انخفاض عدد الساعات المسجلة للطلبة بعد العودة الى تطبيق نظام الحضور المباشر بسبب رفع الإجراءات الاحترازية المتعلقة بأزمة كوفيد كورونا، وذلك مقابل تطبيق نظام التعليم عن بُعد خلال الربع الأول من العام الماضي أثناء فرض الإجراءات الاحترازية.

من جانبه، أشاد الدكتور محمد حماده، الرئيس التنفيذي لشركة أمانات، بنتائج الشركة خلال الربع الأول من العام الجاري، وهو ما يؤكد مضجها قدماً ويخط ثابتة نحو تحقيق أهداف النمو القوي المخطط له للعام الجاري.

وأكد حماده على أن الشركة لديها مجموعة من الفرص الواعدة المطروحة بقطاعي الرعاية الصحية والتعليم ونحن نعمل على تحسين هيكل رأس المال، للاستثمار و التوسع بمحفظتنا الاستثمارية.

وختاماً؛ أكد الدكتور حماده على أن محفظة أمانات الاستثمارية القوية والاستثمارات المستقبلية معاً ستمكنا من التوسع بمنصاتنا الاستثمارية وتطويرها بصفة مستدامة لنتمكن من الاستمرار في زيادة القيمة العائدة على مساهمين الشركة.

حقق إجمالي الدخل المعدل ارتفاعاً بنسبة 40% خلال هذا الربع من هذا العام ليبلغ 46.9 مليون درهم إماراتي مقابل 33.5 مليون درهم إماراتي في نفس الفترة من العام الماضي

حققت محفظة استثمارات الرعاية الصحية خمسة أضعاف صافي الربح مقارنة بالربع الأول من عام 2021، فيما ارتفع الدخل من استثمارات التعليم 3% مقارنة بذات الفترة من العام الماضي

ارتفع صافي الربح المعدل نسبة 39% مقارنة بالربع الأول من العام الماضي (بعد استبعاد مردود الاستثمارات التي تم التخلص منها خلال عام 2021) لتحقق 32.1 مليون درهم إماراتي

دبي 11 مايو 2022: أعلنت اليوم شركة أمانات القابضة ش.م.ع ("أمانات" أو "الشركة")، وهي أكبر الشركات الاستثمارية العاملة في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم على الساحة الخليجية، عن نتائجها المالية الموحدة العائدة إلى فترة الربع الأول من السنة المالية 2022 والمنتبهة في 31 مارس 2022.

حققت الشركة إجمالي دخل وقدره 46.9 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من عام 2022 بمعدل 12% مقابل 42.0 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق. وارتفع إجمالي الدخل المعدل (بعد استبعاد مردود الاستثمارات التي تم التخلص منها خلال عام 2021) بمعدل 40% ليبلغ 46.9 مليون درهم إماراتي مقابل 33.5 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق.

وارتفع صافي الربح المعدل بنسبة 39% خلال هذا الربع ليبلغ 32.1 مليون درهم إماراتي، مقابل 23.1 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق، بفضل النمو القوي لإجمالي الدخل المعدل.

وتعليقاً على أداء الشركة، أعرب السيد حمد عبد الله الشامي، رئيس مجلس إدارة شركة أمانات، عن اعتزازه بنجاح الشركة في النمو المستمر ابتداءً من النتائج القياسية التي أحرزتها الشركة خلال العام الماضي؛ لتحقيق انطلاقة قوية في مسهل العام الجديد 2022

التغير	الربع الأول 2022	الربع الأول 2021	ملخص النتائج المالية (مليون درهم إماراتي)
37%	46.6	34.1	الدخل من الاستثمارات <sup>1</sup>
458%	14.0	2.5	قطاع الرعاية الصحية
3%	32.6	31.6	قطاع التعليم <sup>2</sup>
80%	3.3	1.8	دخل الفائدة ودخل تشغيلي آخر
(22)%	(2.9)	(2.4)	الإطفاء في سعر شراء الأصول
40%	46.9	33.5	إجمالي الدخل المعدل <sup>3</sup>
12%	46.9	42.0	إجمالي الدخل <sup>4</sup>
(28)%	(11.1)	(8.6)	تكاليف الشركة القابضة
(100)%	(0.1)	(0.0)	تكاليف متعلقة بالعمليات
(107)%	(3.8)	(1.8)	مصروفات تمويل
2%	32.0	31.5	صافي الربح
39%	32.1	23.1	صافي الربح المعدل
66%	48.5	29.3	الأرباح التشغيلية المعدلة قبل خصم الضرائب والفوائد والإطفاء
1%	886.9	878.0	الأرصدة النقدية والرصيد بالبنوك

- النهاية -

### نبذة عن شركة أمانات القابضة

شركة أمانات القابضة ش.م.ع هي أكبر الشركات الاستثمارية العاملة في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم على الساحة الإقليمية بإجمالي رأسمال مدفوع يبلغ 2.5 مليار درهم إماراتي. وتعمل الشركة المدرجة في سوق دبي المالي منذ عام 2014 على التأسيس والاستحواذ على الشركات العاملة في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم ودمجها بنموذج أعمالها، إلى جانب تطوير وإدارة وتشغيل هذه الشركات في منطقة الشرق الأوسط وخارجها. وتشمل محفظة أمانات للرعاية الصحية مركز كامبريدج للرعاية الصحية والتأهيل (CMRC)، وهو مركز متخصص في تقديم خدمات إعادة التأهيل والرعاية طويلة الأمد، وتمتد فروعها إلى مدن أبوظبي والعين بدولة الإمارات، ومدينة الظهران بالملكة العربية السعودية، بالإضافة إلى شركة سكنون العالمية القابضة (سكنون)، الرائدة في تقديم خدمات الرعاية الصحية الممتدة والمتخصصة والحادة، وتقع في مدينة جدة بالملكة العربية السعودية، وكذلك المستشفى الملكي للنساء والأطفال (RHWC)، وهو مستشفى يقدم باقة متكاملة من الخدمات وفقاً لأرقى المستويات العالمية، والتي تشمل خدمات الرعاية الصحية للنساء والأطفال ويقع في مملكة البحرين. وتشمل محفظة أمانات لقطاع التعليم شركة جامعة أبو ظبي القابضة، وهي مزود رائد في مجال التعليم العالي في الإمارات العربية المتحدة، وجامعة ميدلسكس دبي، وهي أول حرم جامعي لجامعة ميدلسكس خارج مدينة لندن، والتي تعد من أشهر الجامعات العالمية. وتتضمن المنصة الداعمة لأمانات حصة صغيرة من شركة BEGiN، وهي شركة تكنولوجيا تعليم حائزة على جوائز ومقرها الولايات المتحدة، وتمتلك أمانات أيضاً الأصول العقارية لمدرسة "نورث لندن كوليجيت" (NLCS) في دبي بالإمارات العربية المتحدة والأصول العقارية لمركز كامبريدج للرعاية الصحية والتأهيل (CMRC) في أبو ظبي بالإمارات العربية المتحدة.

### للتواصل مع علاقات المستثمرين

سارة شديد - رئيس قسم علاقات المستثمرين

+971 (0) 4 330 9999

✉ [investor.relations@amanat.com](mailto:investor.relations@amanat.com)

للمزيد من المعلومات يرجى زيارة [www.amanat.com](http://www.amanat.com)

<sup>1</sup> تشمل حصة الشركة من نتائج الشركات الشقيقة وصافي ربح الشركات التابعة ودخل التأجير العمولي باستثناء الحصص غير الحاكمة وحصة الشركة الناتجة بعد استبعاد مردود الاستثمارات التي تم التخلص منها خلال عام 2021  
<sup>2</sup> تنفي السنة المالية للأصول التابعة لمحفظة أمانات في قطاع التعليم في 31 أغسطس من كل عام، وبالتالي فإن نتائج أمانات الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 تعكس ثلاثة أشهر (من يناير 2022 إلى مارس 2022) من السنة المالية لمحفظة أمانات في قطاع التعليم المنتهية في 31 أغسطس 2022.  
<sup>3</sup> إجمالي الدخل المعدل وصافي الربح المعدل في التفسير الثلاثة الأولى من العام الماضي تعود إلى إيرادات الاستثمارات بعد استبعاد الإيرادات من الاستثمارات التي تم التخلص منها (شركة تعليم القابضة والمركز الطبي الدولي بالملكة العربية السعودية)