

Amanat Holdings Reports 7% Growth in Adjusted Net Profit in 1H-2022

Adjusted total income grew 14% to AED 96.7 million in 1H-2022 vs. AED 85.1 million in 1H-2021

Adjusted net profit grew 7% to record AED 67.4 million in 1H-2022 vs. AED 63.1 million in 1H-2021

Amanat concluded 1H-2022 with a strong balance sheet with over AED 700 million of cash and low leverage

3 August 2022 | Dubai | Amanat Holdings PJSC (“**Amanat**” or the “**Company**”), the GCC’s largest healthcare and education investment company, announces financial results for the six-month ended 30 June 2022.

The Company recorded a total income of AED 96.7 million in 1H-2022, versus AED 85.1 million in 1H-2021. On an adjusted basis, excluding the prior year’s gain on sale and trading results from divested entities, the Company recorded a total income of AED 96.7 million, an increase of 14% on the AED 85.1 million recorded in 1H-2021.

Adjusted net profit recorded AED 67.4 million in the six months ended 30 June 2022, a 7% increase on the AED 63.1 million reported in the same period of 2021. Net profit reported AED 66.6 million compared with AED 235.4 million in 1H-2021 which included the share of profit and gain on sale of divestments in FY-2021.

Commenting on the results, Amanat’s Chairman, Hamad Abdulla Alshamsi said: “In the first half of 2022 we have seen steady growth across our portfolio companies which is reflected in our bottom line. With expansions underway across CMRC, MDX,

NEMA, and Sukoon we are excited for the phase ahead where we see Amanat capitalizing on further growth opportunities in addition to deploying capital into assets that complement our existing platforms.

Despite global economic concerns, Amanat remains well positioned to continue to deliver on its strategic growth objectives supported by its geographic and sector focus.” **Alshamsi added.**

Consolidated Performance

In 1H-2022, Amanat’s healthcare platform continued to record strong year-on-year growth delivering an income of AED 27.3 million compared with AED 16.0 million in 1H-2021, an increase of 71% year-on-year.

During the six months ended 30 June 2022, Cambridge Medical and Rehabilitation Center (“**CMRC**”) announced its ground-breaking for a new building extension within its hospital in Al Ain and Sukoon is nearing completion of the phase one refurbishment of its existing facility.

Amanat’s education platform’s profitability contracted 5% to record an income of AED 67.8 million in 1H-2022 compared with AED 71.3 million in 1H-2021.

Middlesex University Dubai (“**MDX**”) reported a 13% year-on-year increase in income to reach AED 35.0 million compared with AED 30.9 million in 1H-2021. The University’s performance was driven by a 13% increase in students in the 2021/2022 academic year further supported by enrollment growth in MDX’s second campus in Dubai International Academic City. During the six-month period the University was awarded a 5-star rating by the Knowledge and Human Development Authority (“**KHDA**”) in partnership with QS World University Rankings and was also recognized by the KHDA as the largest university for total student enrolments for a second consecutive year.

NEMA Holding (formerly Abu Dhabi University Holding Company) continued to deliver on its strategic growth plan acquiring 100% of Liwa College of Technology (“**LCT**”) in 1H-2022, following the acquisition of the remaining 49% stake in Khawarizmi International College (“**KIC**”). These acquisitions solidify NEMA’s position as the leading provider of higher education and vocational services in Abu Dhabi, with more than 10,000 students across three market-leading assets.



The transactions are in line with Amanat's strategy to build a leading regional higher education platform, which now caters to approximately 14,000 students across NEMA and Middlesex University Dubai.

Amanat's Chief Executive Officer, Dr. Mohamad Hamade, added: "We have witnessed our portfolio companies continue to demonstrate resilience while strengthening their positioning as market leaders.

Following NEMA Holding's acquisition of LCT and KIC, Amanat approved the Cambridge Medical and Rehabilitation Center expansion plan in KSA and UAE.

Additionally, we are studying several potential investment opportunities to further deploy capital and grow our portfolio." **Dr. Hamade concluded.**

-End-

Summary Financial Results AED million	1H-2021	1H-2022	Change
Platform Income¹	87.3	95.1	9%
Healthcare	16.0	27.3	71%
Education ²	71.3	67.8	(5)%
Interest & Other Income	3.6	7.4	106%
Purchase Price Amortization	(5.8)	(5.8)	(0)%
Adjusted Total Income³	85.1	96.7	14%
Total Income	257.4	96.7	(62)%
Holding Level Costs	(16.6)	(21.8)	(31)%
Transaction Related Costs	(0.1)	(0.8)	7x
Finance Charges	(5.4)	(7.5)	(39)%
Net Profit	235.4	66.6	(72)%
Adjusted Net Profit⁴	63.1	67.4	7%
Adjusted EBITDA	82.9	99.8	20%
Cash and Bank Balances	878.0	716.5	(18)%

¹ Includes share of results from associates, net profit from subsidiaries & finance lease income, excluding NCI. Excludes share of results from divested entities and related gain on disposal.

² Assets under Amanat's education platform have a fiscal year ending on the 31st of August and thus Amanat's consolidated results for the six months ended 30 June 2022 reflect six-month results (January 2022 to June 2022) from the education platform's fiscal year ended 31 August 2022.

³ Adjustments relate to prior period net profit from divested entities (Taaleem Holdings and International Medical Center KSA) and transaction costs

⁴ Includes share of results from associates, net profit from subsidiaries, finance income, interest & other operating income excl. NCI.

About Amanat Holdings PJSC

Amanat Holdings PJSC is the region's largest integrated healthcare and education investment company with paid-up capital of AED 2.5 billion. Listed on the Dubai Financial Market (DFM) since 2014, Amanat's mandate is to establish, acquire and integrate companies in the healthcare and education sectors, and develop, manage, and operate these companies within the MENA region and beyond. Amanat's healthcare platform includes Cambridge Medical and Rehabilitation Center (CMRC), a leading post-acute care and rehabilitation provider in the UAE and KSA; Sukoon, a leading provider of post-acute care services ranging from extended critical care and home care medical services in Jeddah, Saudi Arabia and the Royal Hospital for Women and Children (RHWC), a world-class hospital for women and children located in the Kingdom of Bahrain. Amanat's education platform includes NEMA Holding (formerly Abu Dhabi University Holding Company), a leading provider of higher education in the UAE and Middlesex University Dubai, the first overseas campus of the internationally renowned Middlesex University in London. Through its enabling platforms Amanat also owns a small stake in BEGiN, a US-based award-winning education technology company and the real estate assets of the North London Collegiate School in Dubai, UAE, and the real estate assets of Cambridge Medical and Rehabilitation Center in Abu Dhabi, UAE.

Investor Relations Contact

Sara Shadid | Head of Investor Relations
+971 4 330 9999
investor.relations@amanat.com

For further information visit: amanat.com

أمانات القابضة تحقق نمواً في صافي الربح المعدل بنسبة 7% خلال النصف الأول من عام 2022

وتعليقاً على أداء الشركة، أشاد السيد حمد عبدالله الشامسي، رئيس مجلس إدارة أمانات، بالنمو القوي لنتائج جميع شركات محفظة أمانات الاستثمارية خلال النصف الأول من عام 2022، وهو ما انعكس بشكل إيجابي على صافي الربح خلال الفترة. وأعرب الشامسي عن تطلعه الشديد إلى تحقيق المزيد من الإنجازات خلال المرحلة المقبلة، خاصةً في ضوء التوسعات الجارية لكل من مركز كامبريدج للرعاية الصحية والتأهيل، ونما القابضة، وسكون، وجامعة ميديلسكس دبي. ويأتي ذلك بالتوازي مع مساعي أمانات لتعظيم الاستفادة من فرص النمو المطروحة واستهدافها للتوظيف الأمثل لاستثماراتها الرأسمالية في الأصول المتميزة التي تساهم في تحقيق التكامل بمحفظتها الاستثمارية الحالية.

وأكد الشامسي على المكانة القوية التي تحظى بها أمانات، والتي تؤهلها بجدارة لمواصلة تحقيق أهداف النمو التي تتبناها، على الرغم من التحديات الاقتصادية الصعبة التي تتعرض لها مختلف أسواق العالم. ويأتي ذلك بفضل الاختيار السديد لمحفظة استثمارات أمانات بقطاعات وأسواق تتميز بالمرونة الفائقة في مواجهة مختلف التحديات.

النتائج المالية الموحدة

نجحت محفظة استثمارات الرعاية الصحية في مواصلة مسار النمو القوي الذي حققه، مسجلةً دخل بقيمة 27.3 مليون درهم إماراتي خلال النصف الأول من عام 2022، مقابل 16.0 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق، نمو بنسبة 71% مقارنة بالعام الماضي.

خلال الأشهر الستة الأولى من عام 2022، أعلن مركز كامبريدج للرعاية الصحية والتأهيل عن افتتاح توسعة جديدة لمستشفى العين، وشارفت سكون على إتمام المرحلة الأولى من أعمال التجديلات الخاصة بمنشأتها.

تقلصت ربحية محفظة استثمارات التعليم بنسبة 5% لتسجل دخلاً قدره 67.8 مليون درهم إماراتي في النصف الأول من عام 2022 مقارنة بمبلغ 71.3 مليون درهم إماراتي في النصف الأول من عام 2021.

سجلت جامعة ميديلسكس دبي ارتفاعاً في الدخل بنسبة 13% لتسجل 35.0 مليون درهم إماراتي خلال النصف الأول من عام 2022، مقابل 30.9 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق. يعود الأداء المتميز للجامعة إلى نمو عدد الطلاب المسجلين بنسبة 13% خلال العام الدراسي 2021/2022، مدعوماً بنمو عدد الطلاب المسجلين في الحرم الثاني الجديد للجامعة في مدينة دبي الأكاديمية العالمية. خلال الأشهر الستة الأولى من عام 2022 حصلت الجامعة على تقييم 5 نجوم من هيئة المعرفة والتنمية البشرية بدبي بالشراكة مع مؤسسة كيو إس لتصنيف الجامعات العالمية World University Rankings QS، كما صنفت هيئة المعرفة والتنمية البشرية جامعة ميديلسكس دبي للعام الثاني على التوالي كأكبر جامعة من حيث عدد الطلاب المسجلين.

نمو إجمالي الدخل المعدل بنسبة 14% ليسجل 96.7 مليون درهم إماراتي خلال النصف الأول من عام 2022، مقابل 85.1 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق

وارتفع صافي الربح المعدل بنسبة 7% ليبلغ 67.4 مليون درهم إماراتي في النصف الأول من عام 2022، مقابل 63.1 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق.

أمانات تنجح في إنهاء النصف الأول من عام 2022 بمركز مالي قوي في ضوء تجاوز الأرصدة النقدية مبلغ 700 مليون درهم إماراتي وتمويل منخفض

دبي 3 أغسطس 2022: أعلنت أمانات القابضة ش.م.ع ("أمانات" أو "الشركة")، وهي أكبر الشركات الاستثمارية العاملة في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم على الساحة الخليجية، عن نتائجها المالية العائدة إلى فترة النصف الأول من السنة المالية 2022 والمنتوية في 30 يونيو 2022.

بلغ إجمالي الدخل الذي حققته الشركة 96.7 مليون درهم إماراتي خلال النصف الأول من عام 2022، مقابل 257.4 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق. وارتفع إجمالي الدخل المعدل (بعد استبعاد أرباح البيع ومردود الاستثمارات التي تم التخرج منها خلال عام 2021) بمعدل 14% ليبلغ 96.7 مليون درهم إماراتي خلال النصف الأول من العام الجاري مقابل 85.1 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق.

وارتفع صافي الربح المعدل بنسبة 7% ليبلغ 67.4 مليون درهم إماراتي في النصف الأول من عام 2022، مقابل 63.1 مليون درهم إماراتي خلال نفس الفترة من العام السابق. جدير بالذكر أن صافي الربح المعدل بلغ 66.6 مليون درهم إماراتي خلال النصف الأول من العام الجاري مقابل 235.4 مليون درهم إماراتي خلال النصف الأول من العام السابق والتي تتضمن أرباح البيع ومردود الاستثمارات التي تم التخرج منها خلال عام 2021.

من جانبه، أعرب الدكتور محمد حماده، الرئيس التنفيذي لأمانات، عن اعتزازه بالمرونة الفائقة التي تتسم بها محفظة أمانات الاستثمارية، وقدرتها المتواصلة على ترسيخ مكانتها الرائدة في السوق.

وأوضح حماده أن أمانات تواصل مساعي النمو التي تنهجها والتي تضمنت نجاح شركتها الشقيقة نما القابضة في الاستحواذ على كلية ليوا للتكنولوجيا، وكلية الخوارزمي الدولية. حيث تبع ذلك موافقة أمانات على خطة التوسع بمركز كامبريدج للرعاية الصحية والتأهيل في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة.

واستكمالاً لهذه الجهود، أكد حماده أن الإدارة تمضي قدماً في دراسة العديد من الفرص الاستثمارية المحتملة بهدف التوظيف الأمثل لاستثماراتها الرأسمالية وتنمية محفظتها على نحو مستدام.

من ناحية أخرى، نجحت نما القابضة (المعروفة سابقاً باسم جامعة أبوظبي القابضة) في إحراز تقدم ملحوظ خلال الأشهر القليلة السابقة على صعيد تنفيذ استراتيجية النمو التي تتبناها، حيث تمكنت من إتمام صفقة الاستحواذ على 100% من أسهم كلية ليوا للتكنولوجيا (ليوا) خلال النصف الأول من عام 2022، فضلاً عن نجاحها في الاستحواذ الناجح على 49% من الحصص المتبقية من أسهم كلية الخوارزمي الدولية. وسوف تساهم تلك الاستحواذات الناجحة في ترسيخ مكانة نما كمزود رائد في تقديم خدمات التعليم العالي والتدريب المهني فائقة الجودة في أبوظبي، والتي تحتضن أكثر من 10 آلاف طالب مسجل بمشروعاتها التعليمية الثلاث الرائدة.

جدير بالذكر أن صفقات الاستحواذ المذكورة تأتي في إطار الاستراتيجية الاستثمارية التي تتبناها أمانات والتي تهدف إلى تعزيز بناء منصفتها الرائدة في خدمات التعليم العالي على مستوى المنطقة، والتي تقدم خدماتها حالياً لما يقارب 14 ألف طالب عبر نما القابضة وجامعة ميدلسكس دبي.

—نهاية البيان—

التغير	النصف الأول 2022	النصف الأول 2021	ملخص النتائج المالية (مليون درهم إماراتي)
9%	95.1	87.3	الدخل من الاستثمارات ¹
71%	27.3	16.0	قطاع الرعاية الصحية
(5%)	67.8	71.3	قطاع التعليم ²
106%	7.4	3.6	دخل الفائدة ودخل تشغيلي آخر
(0%)	(5.8)	(5.8)	الإطفاء في سعر شراء الأصول
14%	96.7	85.1	إجمالي الدخل المعدل ³
(62%)	96.7	257.4	إجمالي الدخل
(31%)	(21.8)	(16.6)	تكاليف الشركة القابضة
x 7	(0.8)	(0.1)	تكاليف متعلقة بالعمليات
(39%)	(7.5)	(5.4)	مصروفات تمويل
(72%)	66.6	235.4	صافي الربح
7%	67.4	63.1	صافي الربح المعدل ⁴
20%	99.8	82.9	الأرباح التشغيلية المعدلة قبل خصم الضرائب والفوائد والإطفاء
(18%)	716.5	878.0	الأرصدة النقدية والرصيد بالبنوك

¹ تشمل حصة الشركة من نتائج الشركات الشقيقة وصافي ربح الشركات التابعة ودخل التأجير التمويلي باستثناء الحصص غير الحاكمة وحصة الشركة الناتجة عن عمليات الترخار
² تنفي السنة المالية للأصول التابعة لمحفظة أمانات في قطاع التعليم في 31 أغسطس من كل عام. وبالتالي فإن نتائج أمانات الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022 تعكس ستة أشهر (من يناير 2022 إلى يونيو 2022) من السنة المالية لمحفظة أمانات في قطاع التعليم المنتهية في 31 أغسطس 2022.
³ التعديلات على المساهمات في الأشهر الستة الأولى من العام الماضي والتي جاءت نتيجة صفقات الترخار الخاصين بتعليم القابضة والمركز الطبي الدولي بالمملكة العربية السعودية
⁴ تشمل حصة الشركة من نتائج الشركات الشقيقة وصافي ربح الشركات التابعة ودخل التمويل والفائدة ودخل الفائدة والدخل التشغيلي الأخر باستثناء الحصص غير الحاكمة وتكاليف الاستحواذ

نبذة عن أمانات القابضة

أمانات القابضة ش.م.ع هي أكبر الشركات الاستثمارية العاملة في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم على الساحة الإقليمية بإجمالي رأسمال مدفوع يبلغ 2.5 مليار درهم. وتعمل الشركة المدرجة في سوق دبي المالي منذ عام 2014 على تأسيس والاستحواذ على الشركات العاملة في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم ودمجها بنموذج أعمالها، إلى جانب تطوير وإدارة وتشغيل هذه الشركات في منطقة الشرق الأوسط وخارجها. وتشمل محفظة أمانات للرعاية الصحية مركز كامبريدج للرعاية الصحية والتأهيل (CMRC)، وهو مركز متخصص في تقديم خدمات إعادة التأهيل والرعاية طويلة الأمد، وتمتد فروعه إلى مدن أبوظبي والعين بدولة الإمارات، ومدينة الظهران بالمملكة العربية السعودية، بالإضافة إلى سكنون العالمية القابضة (سكنون)، الرائدة في تقديم خدمات الرعاية الصحية الممتدة والمتخصصة والحادة، وتقع في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية، وكذلك المستشفى الملكي للنساء والأطفال (RHWC)، وهو مستشفى يقدم باقة متكاملة من الخدمات وفقاً لأرقى المستويات العالمية، والتي تشمل خدمات الرعاية الصحية للنساء والأطفال ويقع في مملكة البحرين. وتشمل محفظة أمانات لقطاع التعليم نما القابضة (جامعة أبو ظبي القابضة سابقاً)، وهي الشركة الرائدة في مجال التعليم العالي، وجامعة مبدليسكس دبي، والتي تمثل أول حرم جامعي خارج مدينة لندن لجامعة مبدليسكس التي تعد من أشهر الجامعات العالمية. وتمتلك أمانات أيضاً الأصول العقارية لمدرسة "نورث لندن كوليجييت" (NLCS) في دبي بالإمارات العربية المتحدة والأصول العقارية لمركز كامبريدج للرعاية الصحية والتأهيل (CMRC).

للتواصل مع علاقات المستثمرين

سارة شديد

رئيس قسم علاقات المستثمرين

+971 (0) 4 330 9999

✉ investor.relations@amanat.com

للمزيد من المعلومات يرجى زيارة www.amanat.com